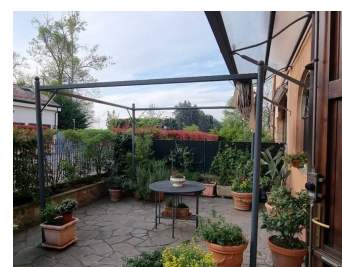


# 🏠 Rustico casale in vendita

📍 VIGATTO (FRAZ. CORCAGNANO), PARMA

🏠 Rif. 234V 📏 220 m<sup>2</sup> 🏠 8 Vani

€ **390.000**



## Descrizione

Porzione di rustico in corte antica, ampia metratura divisa su 3 livelli, zona giorno con vano studio, zona camere e mansarda, 3 bagni, lavanderia, ripostiglio e area esterna con arredo giardino. Tutto l'ambiente ha conservato il carattere dell'antico con eleganza, mantenendo l'attenzione sui materiali. Una dimora indipendente, tranquilla, con spazi da vivere, ma all' interno di una corte dove non esiste l'isolamento della campagna. Garage e 2 posti auto di proprietà. A pochi passi tutti i servizi del centro urbano

## Dettagli

**Rif :** 234V  
**Provincia :** PARMA  
**Zona :** VIGATTO (FRAZ. CORCAGNANO)  
**Vani :** 8  
**Bagni :** 3  
**EPI:** kwh/m2  
**Riscaldamento :** Autonomo  
**Soggiorno :** Doppio  
**Condizioni :** Ottime  
**Garage :** Si (Mq 16)

**Prezzo :** € 390.000  
**Comune :** PARMA  
**Superficie :** 220 Mq  
**Camere :** 4  
**Classe Energetica (DL 192/2005):** G  
**Piano :** Terra / 0  
**Cucina :** Abitabile  
**Occupazione :** Non Definito  
**Contesto :** Signorile  
**Parcheggio :** Si (Mq 24)

## Consistenze

DESCRIZIONE	MQ	MQ COMM.
Immobile	220 m <sup>2</sup>	220 m <sup>2</sup>
Box non collegato	16 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>
Posto auto scoperto	24 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>
<b>TOTALE</b>		<b>233 m<sup>2</sup>c</b>

## Marenghi Elisabetta

PARMA, Via Mameli 4

**Tel:** 3485608356 **Cell:** 3485608356 **Web:** [www.elisabettamarenghi.it](http://www.elisabettamarenghi.it) **Email:** [info@elisabettamarenghi.it](mailto:info@elisabettamarenghi.it)

2022 © BasicSoft s.r.l. - Powered by AgestaNET.